

ПРОТОКОЛ

о признании претендентов участниками аукциона по продаже недвижимого имущества, являющегося собственностью муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, по извещению № 22000067750000000018

г.Нея, Костромская область, РФ

«01» августа 2023 года

1. Комиссия, утверждённая постановлением администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 01.08.2022 года №379-а «О создании комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области» (в редакции постановления администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 23.01.2023 г. № 18-а), в составе:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Виноградов Сергей Витальевич | - первый заместитель главы администрации Нейского муниципального округа Костромской области, председатель комиссии, |
| Соловьёва Евгения Александровна | - начальник Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, заместитель председателя комиссии, |
| Сидорова Юлия Александровна | - техник отдела имущественно-земельных отношений Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, секретарь комиссии, |
| Сидорова Ольга Германовна | - заместитель начальника Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии, |
| Ступникова Любовь Леонидовна | - начальник отдела доходов финансового управления администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии, |
| Иванова Наталья Викторовна | - заведующий отделом правовой работы, муниципального контроля и профилактики коррупционных правонарушений администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии, |

всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии из 6, кворум имеется, заседание правомочно,

во исполнение решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 27.10.2022 года № 193 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Нейского муниципального округа Костромской области на 2023 год», решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 29.06.2023 года № 258 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Нейского муниципального округа Костромской области на 2023 год», решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 29.06.2023 года № 259 «Об условиях продажи на аукционе здания каменного склада, расположенного по адресу: Костромская область, Нейский р-н, г. Нея, ул. Любимова, д.4, с одновременным отчуждением земельного участка», распоряжения администрации Нейского муниципального

округа Костромской области от 29.06.2023 г. №174-р «Об условиях продажи на открытых торгах в виде аукциона здания каменного склада, расположенного по адресу: Костромская область, Нейский р-н, г. Нея, ул. Любимова, д.4, с одновременным отчуждением земельного участка» провела процедуру рассмотрения заявок. Заседание состоялось в здании администрации Нейского муниципального округа Костромской области по адресу: Костромская область, г.Нея, ул. Соловьёва, д.6, кабинет №1, 2-й этаж.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на универсальной торговой площадке www.sberbank-ast.ru, на сайте администрации Нейского муниципального округа Костромской области: <https://neya.kostroma.gov.ru/>.

3. Предмет аукциона:

Лот № 1 Здание каменного склада, назначение - нежилое с кадастровым номером 44:12:120134:366, площадью 80,0 кв.м, расположенное по адресу: Костромская область, Нейский р-н, г. Нея, ул. Любимова, д.4, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 44:12:120134:367, площадью 377 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный район город Нея и Нейский район, городское поселение город Нея, город Нея, ул. Любимова, з/у 4, виды разрешенного использования: склады.

Начальная цена – 161 000 (Сто шестьдесят одна тысяча) руб. 00 коп., в том числе: стоимость здания – 137 000 (Сто тридцать семь тысяч) руб. 00 коп. (без НДС); стоимость (цена выкупа) земельного участка – 24 000 (Двадцать четыре тысячи) руб. 00 коп. (без НДС);

шаг аукциона – 3 000 (Три тысячи) руб. 00 коп;

задаток – 16 100 (Шестнадцать тысяч сто) руб. 00 коп.

4. Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту № 1 поступила одна заявка от Иванова Александра Сергеевича, поданная 07.07.2023 г. в 22:46:36 и зарегистрированная под №98.

Задаток в размере 16100 (Шестнадцать тысяч сто) руб. 00 коп. поступил оператору электронной площадки в срок, указанный в информационном сообщении.

Отозванных заявок нет.

Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, не имеется.

5. Решение комиссии:

По результатам рассмотрения заявки и документов признать Иванова Александра Сергеевича единственным участником аукциона по продаже здания каменного склада, назначение - нежилое с кадастровым номером 44:12:120134:366, площадью 80,0 кв.м, расположенное по адресу: Костромская область, Нейский р-н, г. Нея, ул. Любимова, д.4, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 44:12:120134:367, площадью 377 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный район город Нея и Нейский район, городское поселение город Нея, город Нея, ул. Любимова, з/у 4, виды разрешенного использования: склады.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли - продажи с единственным участником аукциона Ивановым Александром Сергеевичем по начальной цене продажи муниципального имущества 161 0000 (Сто шестьдесят одна тысяча) руб. 00 коп.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии: Виноградов Сергей Витальевич

(личная подпись)

Члены комиссии: _____

Соловьёва Евгения Александровна

(личная подпись)

Сидорова Юлия Александровна

(личная подпись)

Сидорова Ольга Германовна

(личная подпись)

Иванова Наталья Викторовна

(личная подпись)